

BEDRIJF

Verzoek om schadevergoeding

Met dit formulier kunt een verzoek om vergoeding van schade indienen op grond van de Beleidsregel nadeelcompensatie Infrastructuur en Milieu 2014 (Staatscourant 16 juni 2014, nr 16584), welke regeling van toepassing is op het project Spoorzone Delft.

Dit formulier is niet bedoeld voor het indienen van bouwschadeclaims.

Een nadere uitleg van de begrippen planschade, nadeelcompensatie en bouwschade is te vinden op de website www.spoorzonedelft.nl. Voor meer informatie kunt u het Schadeloket Spoorzone Delft bereiken via schadeloketspoorzonedelft@delft.nl of door te bellen naar het informatiecentrum Delft Bouwt (015-2602611). Wilt u liever langskomen bij het informatiecentrum in het Stadskantoor? Maak dan vooraf telefonisch een afspraak.

Dit formulier dient ervoor om de procedure zo spoedig mogelijk te laten verlopen. De schadecommissies behouden zich het recht voor aanvullende informatie te vragen.

U dient dit formulier tezamen met bijlagen te mailen naar schadeloketspoorzonedelft@delft.nl of op te sturen naar:

Schadeloket Spoorzone Delft
Projectorganisatie Nieuw Delft
Postbus 78
2600 ME Delft

U kunt aan dit formulier geen rechten ontleen.

Vergeet u niet het formulier te ondertekenen?

Uw persoons- en bedrijfsgegevens zullen vertrouwelijk worden behandeld en alleen voor dit doel worden gebruikt.

2. Persoonsgegevens

Naam directeur / eigenaar* :

Voornamen (voluit) :

Geslacht *)

M

V

Geboortedatum :

Adres :

Postcode en woonplaats :

Telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent :

Emailadres :

*) Aankruisen wat van toepassing is

Indien u het verzoek door een gemachtigde laat indienen verzoeken wij u een document mee te sturen waaruit blijkt dat u deze persoon gemachtigd heeft namens u dit verzoek in te dienen.

Naam gemachtigde :

Adres gemachtigde :

Postcode en woonplaats gemachtigde :

Telefoonnummer gemachtigde :

Faxnummer gemachtigde :

E-mailadres gemachtigde :

3. Gegevens bedrijfspand/perceel

Datum vestiging bedrijf in huidige pand :

Kadastrale gegevens:

Gemeente :

Sectie :

Perceelsnummer :

Is het bedrijfspand / het perceel *)

- in huur
- in eigendom
- in pacht
- anders, namelijk (bijv. in vruchtgebruik)

a) Indien in eigendom

Datum aankoop :

Datum notariële akte :

Bent u nog eigenaar van het bedrijfspand / het perceel? *)

- Ja
- Nee

Heeft u het voornemen het bedrijfspand / het perceel te verkopen? *)

- Ja
- Nee

Indien u het bedrijfspand / het perceel reeds heeft verkocht:

Datum verkoop :

Datum notariële akte :

b) Indien niet in eigendom

Naam verhuurder / verpachter :

Adres verhuurder / verpachter :

Postcode woonplaats verhuurder / verpachter :

Telefoonnummer verhuurder / verpachter :

Faxnummer verhuurder / verpachter :

Huurcontract / pachtovereenkomst aanwezig? *)

- Ja **)
- Nee

*) Aankruisen wat van toepassing is

***) Gaarne kopie meezenden

Datum ingang huur / pacht :

Datum beëindiging huur / pacht (indien van toepassing) :

.....

4. Bedrijfswoning

Datum vestiging bedrijfswoning in huidige pand :

Kadastrale gegevens:

Gemeente:

Sectie:

Perceelsnummer:

Is de bedrijfswoning / het perceel *)

- in eigendom
- in huur
- in pacht
- anders, namelijk:(bijvoorbeeld in vruchtgebruik)

a) Indien in eigendom

Datum aankoop :

Datum notariële akte :

Bent u nog eigenaar van de bedrijfswoning? *)

- Ja
- Nee

Indien u de bedrijfswoning reeds heeft verkocht:

Datum verkoop :

Datum notariële akte :

Heeft u het voornemen uw bedrijfswoning te verkopen? *)

- Ja
- Nee

b) Indien niet in eigendom

Naam verhuurder / verpachter :

Adres verhuurder / verpachter :

Postcode en woonplaats verhuurder / verpachter :
.....

Telefoonnummer verhuurder / verpachter:

Datum ingang huur / pacht :

Datum beëindiging huur / pacht :
(indien van toepassing)

*) Aankruisen wat van toepassing is

6. Omschrijving schade

a) Aard van de schade

Welke schadelijke gevolgen / nadeel verwacht u te ondervinden (bijvoorbeeld: waardevermindering, inkomensschade)? Wij verzoeken u dit hieronder of in een bijlage weer te geven.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

b) Duur van de schadeoorzaak

Op welk tijdstip is de schade ontstaan en wanneer is deze eventueel beëindigd? (*Dit in verband met bijvoorbeeld omrijdschade*)

.....
.....
.....
.....

c) Omvang van de schade

Op welk bedrag schat u de schade? (*Uw eigen inschatting volstaat. Indien Prorail besluit een onafhankelijke schadecommissie in te schakelen, zal deze commissie de schade onderzoeken. De kosten van inschakeling van een deskundige door uzelf worden naar de huidige stand van de jurisprudentie in beginsel niet vergoed.*)

€

Wij verzoeken u een motivering van het door u geschatte bedrag hieronder of in een bijlage aan te geven.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Heeft u zelf maatregelen getroffen om de schade te voorkomen of te beperken?

- Ja
- Nee

Zo ja, welke maatregelen heeft u getroffen en wat voor kosten zijn daar mee gemoeid?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Ondervindt u naast nadelen ook voordelen van het infrastructurele werk? *) (*Hierbij kunt u denken aan bijvoorbeeld betere ontsluiting*)

- Ja
- Nee

Zo ja, welke voordelen kunt u onderscheiden?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Heeft u nog bij een andere instantie verzocht om vergoeding van schade die veroorzaakt is door plannen en / of besluiten genoemd vraag 4 van dit aanvraagformulier? *)

- Ja
- Nee

Zo ja, welke instantie is dit?

.....

Kunt u de kosten verhalen / doorberekenen? *)

- Ja
- Nee

Heeft u al eerder een verzoek om deze schade ingediend? *)

- Ja
- Nee

Zo ja, wanneer?

.....

*) Aankruisen wat van toepassing is

Ondergetekende verzoekt ProRail een vergoeding toe te kennen in verband met schade op grond van het gestelde in de Beleidsregel nadeelcompensatie Infrastructuur en Milieu 2014 (Staatscourant 16 juni 2014, nr 16584).

Aldus naar waarheid ingevuld,

Plaats :

Datum :

Handtekening :

Verzenden nadeelcompensatieverzoek

U dient dit formulier tezamen met onderstaande bijlagen te mailen naar schadeloketspoorzone@delft.nl of op te sturen naar:

Schadeloket Spoorzone Delft
Projectorganisatie Nieuw Delft
Postbus 78
2600 ME Delft

Bijlagen

De kosten van inschakeling van een deskundige worden naar de huidige stand van de jurisprudentie in beginsel niet vergoed.

- Stukken ter onderbouwing van de hoogte van de schade
- Uittreksel van de Kamer van Koophandel
- Indien u meent dat er sprake is van inkomensschade: De gewaarmerkte jaarrekeningen en maandcijfers van de afgelopen vijf jaren en de maandcijfers van het lopend jaar (voorzover mogelijk) voorzien van handtekening directie of bij accountantsrapport handtekening accountant.