

Vraag	Antwoord
1 Blijven bestaande garages, parkeerplaatsen, laad-/losplaatsen en inritten op eigen terrein bereikbaar?	Ja, alle garages, parkeerplaatsen, laad-/losplaatsen en inritten die zich op eigen terrein bevinden, blijven bereikbaar in het nieuwe plan.
2 Waar komen fietsenrekken in het nieuwe plan?	Het is nog niet bekend waar exact de fietsenrekken komen. In het plan is wel rekening gehouden hiermee. Dit zal in een later stadium worden ingepast.
3 Hoe sluit het plan aan op het gebied dat buiten het projectgebied valt?	De buitenranden van het plan sluiten aan op de bestaande situatie. In een aantal gevallen is er rekening gehouden met toekomstige herinrichtingen.
4 Hoe wordt het vuilnis ophalen in de definitieve situatie geregeld?	De ophaal locaties blijven vooralsnog hetzelfde ten opzichte van de huidige situatie.
5 Hoe ziet de verkeerslogistiek er straks uit in het plangebied?	De doorgaande route voor autoverkeer over de Phoenixstraat blijft bestaan. Naast deze hoofdroute komt aan de binnenstadszijde de vrijliggende tram en busbaan. Voor de woningen aan de binnenstadszijde van de Phoenixstraat wordt een boulevard aangelegd die aantrekkelijk is voor voetgangers, met veel bomen en die qua inrichting aansluit bij de binnenstad. Panden langs de Phoenixstraat zijn met de auto bereikbaar via het fietspad en de fietsstraat. Bij het nieuwe ondergrondse station komt een knooppunt voor het openbaar vervoer. De Westvest wordt autoluw en eindigt bij de Westlandseweg met een uitrijpoller. Hierdoor kan gewoon autoverkeer niet meer vanaf de Westlandseweg de Westvest op rijden en andersom. De Coenderstraat wordt de nieuwe verbinding tussen noord (Phoenixstraat) en zuid (Westlandseweg). Ten zuiden van de Westlandseweg wordt de weg doorgetrokken richting Engelsestraat. De nieuwe Coenderstraat wordt een avenue van ongeveer 25 meter breed met veel bomen. Langs het water tussen het Bolwerk en de Hooikade komt een nieuwe snelle fietsverbinding tussen de TU-wijk, het station en de binnenstad. De Irenetunnel verdwijnt en de Westlandseweg gaat over de nieuwe spoortunnel heen. De route biedt daardoor een aantrekkelijker uitzicht over de stad en de Kolk. De Abtswoudse fietstunnel verdwijnt. Dit wordt een bovengrondse verbinding tussen oost en west voor fietsers en voetgangers.
6 Hoe wordt de parkeergarage Spoorsingel ingedeeld en waar komen in- en uitgangen? Voor wie is de garage bestemd? Is het mogelijk om een abonnement voor de garage aan te schaffen of een gereserveerde parkeerplaats te krijgen en wat zijn hiervan de kosten?	<p>In de nieuwe parkeergarage Spoorsingel is er voor auto's straks één centrale in- en uitgang ter hoogte van de Ruys de Beerenbrouckstraat. Voor voetgangers zijn er 7 toegangen waarvan 2 met een lift. De locaties van deze toegangen zijn zo goed mogelijk verdeeld over de lengte van de garage, op basis van optimaal gebruik en veiligheid (in verband met vluchtroutes). Er komen twee lagen met in totaal 650 parkeerplaatsen. In de garage komen keerlussen, waardoor men de garage weer kan verlaten. Binnendoor kan er niet van de ene parkeerlaag naar de andere parkeerlaag worden gereden, de keuze voor de parkeerlaag moet bij binnenkomst worden gemaakt. Met behulp van signaleringslichten wordt aangegeven op welke parkeerlaag er nog parkeerplaatsen vrij zijn.</p> <p>De parkeergarage Spoorsingel is bestemd voor bewoners, werknemers, bezoekers van bewoners en bedrijven en voor bezoekers van de binnenstad. Het is op dit moment nog niet bekend hoe het gebruik van deze parkeergarage wordt geregeld en wat de kosten hiervan zijn.</p>
7 Is er in het definitieve plan de mogelijkheid om een terras te hebben?	Vergunningen voor een terras worden door de gemeente uitgegeven en vallen onder het algemene terrasbeleid. Per aanvraag wordt gekeken naar de locatie. Op veel plekken in de spoorzone is het trottoir straks breder dan in de oude situatie, waardoor het goed denkbaar is dat op bepaalde locaties straks terrassen mogelijk zijn. Een aanvraag kan bij de gemeente worden ingediend via de gebruikelijke procedures.

8	Is het mogelijk om binnen het plan nog extra parkeerplaatsen te realiseren?	In het ontwerp is rekening gehouden met voldoende parkeerplaatsen voor bezoekers en bewoners. Er zijn geen extra parkeerplaatsen meer mogelijk.
9	Waar komen de tramhaltes, bushaltes, taxistandplaatsen, parkeerplaatsen, laad/losplaatsen en touringcarplaatsen?	Tram- en bushaltes zijn aangegeven op bijgaande plattegrond. Er is een plek voor touringcars gereserveerd op de Phoenixstraat ter hoogte van het Agathaplein en er komt een taxistandplaats vlakbij de in/uitgang van het nieuwe ondergrondse station, naast het oude stationsgebouw. Bestaande laad- en losplaatsen bij bedrijven worden in de nieuwe situatie ingepast. Voor alle bedrijven blijft het laden en lossen mogelijk.
10	Waar komen verkeerslichten bij oversteekplaatsen? Zijn deze ook voorzien van een akoestische signalering (tikker) voor blinden en slechtzienden?	De kruisingen Kampveldweg-Phoenixstraat, oversteek Molen de Roos-Phoenixstraat, oversteek Schoolstraat-Phoenixstraat, kruising en verkeerscircuit Bolwerk-Phoenixstraat, fiets/voetgangersoversteek Havenstraat-Coenderstraat, kruising Coenderstraat-Westlandseweg en kruising WestvestWestlandseweg-Zuidwal worden met verkeerslichten geregeld. Bij de voetgangersoversteken van de tram/busbaan die niet met verkeerslichten geregeld zijn, komen tramwaarschuwingslichten met akoestische signalering.
11	Wat is bekend over de ontwikkeling van de bouwkavels die nu nog 'witte vlekken' op de kaart zijn?	De plannen hiervoor worden momenteel ontwikkeld. Begin 2013 is Bureau Palmbout gekozen om hiervoor een plan te maken. Er komen zo'n 1.000 woningen en zo'n 20.000 m ² overige functies. In september 2013 is er een Integraal Ontwikkelingsplan opgesteld en is de naam voor de nieuwe wijk bekend gemaakt: Nieuw Delft.
12	Hoe ziet het algemene parkeerbeleid er straks uit?	De openbare parkeerplaatsen in de Spoorzone zijn een onderdeel van de Kadernota Parkeerbeleid Delft. De bovengrondse parkeerplaatsen aan de binnenstadzijde (Westvest/Phoenixstraat) zijn straks bestemd voor vergunninghouders. Op andere plekken bovengronds wordt het mixparkeren, wat betekent dat de parkeerplaatsen zowel met een vergunning als tegen betaling te gebruiken zijn. De tarieven hiervoor zijn op dit moment nog niet bekend. Deze tarieven worden elk jaar opnieuw vastgesteld en vallen binnen het parkeerbeleid van de stad.
13	Is bekend welke materialen er worden gebruikt? Voor welke soorten bomen en groen is er gekozen?	Er worden verschillende soorten asfalt, klinkers en natuursteen gebruikt. Voor de toepassing op de verschillende locaties, kunt u bijgaande plattegrond raadplegen. De bestratingsmaterialen voldoen aan de eisen vanuit de openbare inrichting en veiligheid (stroefheid e.d.). In het plan komen 13 soorten bomen terug: 3 soorten lindes (waterlinde, krimlinde, zilverlinde), zwarte populier, robinia, berk, Kaukasische zelkova, els, magnolia, iep, kastanje, honingboom, valse christusdoorn. Voor de locaties zie bijgaande plattegrond.
14	Zijn er nog veranderingen mogelijk?	Het ontwerp voor de inrichting van de openbare ruimte is aanbesteed en inmiddels uitgewerkt op uitvoeringsniveau. Er kunnen geen veranderingen worden aangebracht.
15	Zijn rijwegen, fietspaden, voetpaden en parkeerplaatsen voldoende breed?	De maatvoering voldoet aan de geldende normen en op sommige locaties wordt er - met name bij voetpaden - een bredere maat gehanteerd.
16	Hoe lopen de vaarroutes?	De doorgang van de Buitenwatersloot naar de Westsingel komt weer beschikbaar, zodat ook het bloemencorso er weer langs kan varen. Er komt geen doorgang van de Buitenwatersloot naar de Binnenwatersloot. De doorgang van de Spoorzingel naar het Bolwerk is open, maar de Spoorzingel is te ondiep (80 cm) voor boten om goed in te varen en tevens is er een beperkte vrije hoogte boven waterspiegel. Een kano of rubberbootje kan wel.